

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SUBCETATE



HOTĂRÂREA NR. 21/2026

privind prelungirea contractului de închiriere nr. 1738/25.04.2019 încheiat între comuna
Subcetate și Deac Petru PFA

Consiliul Local al comunei Subcetate, județul Harghita, întrunit în ședința ordinară din data de 16 aprilie 2026,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 10/49/15.04.2026, al primarului comunei Subcetate, în calitate sa de inițiator și raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Subcetate, nr. 10/50/15.04.2026,

- Regulamentul cuprinzând măsurile metodologice, organizatorice, termenele și circulația proiectelor de hotărâri ale autorității deliberative, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Subcetate nr. 15/31.03.2021,

- cererea numitului Deac Petru PFA privind prelungirea contractului de închiriere nr. 1738/25.04.2019, înregistrată sub nr. 2018/15.04.2026,

- Hotărârea Consiliului Local nr. 19/2019 privind închirierea imobilului teren fâneață, în suprafață de 2,7 ha, identificat în CF 50491 Subcetate, făcând parte din domeniul public al comunei Subcetate, situat pe raza administrativ-teritorială a comunei Subcetate,

- cap. III, punct 2 și cap. IV, punct 1 din contractul de închiriere nr. 1738/25.04.2019 încheiat între comuna Subcetate și Deac Petru PFA,

- Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare,

- art.9, alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare,

- Ordinul comun nr. 407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv municipiilor, cu modificările și completările ulterioare,

- H.G. nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare,

- Legea nr. 86/2014 pentru aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 129, alin. (2), lit. c) și alin. (6), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Subcetate,

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. g) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.Se aprobă prelungirea contractului de închiriere nr. 1738/25.04.2019 încheiat între comuna Subcetate și Deac Petru PFA, pentru o perioadă de 3 ani, începând cu data de 25 aprilie 2026.

Art.2.Se împuternicește primarul comunei Subcetate pentru semnarea actului adițional la contractului de închiriere nr. 1738/25.04.2019 încheiat între comuna Subcetate și Deac Petru PFA, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3.Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică prin grija secretarului general al comunei Subcetate:

- primarului comunei Subcetate,
- Deac Petru PFA,
- Instituției Prefectului Județului Harghita;
- Compartimentului contabilitate, impozite și taxe, achiziții publice și fonduri comunitare.

Subcetate la 16 aprilie 2026

Președinte de ședință,
Deac Lavinia-Alexandra

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general al comunei Subcetate
Sbanca Mariana-Doina