

ROMÂNIA  
JUDEȚUL HARGHITA  
COMUNA SUBCETATE  
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA NR. 36/2018

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 65/2017 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2018

Consiliul local al comunei Subcetate, întrunit în ședința ordinară din data de 29 mai 2018,

Având în vedere:

-Adresa Instituției Prefectului Județului Harghita nr. 7185/SL/15.05.2018, înregistrată la Primăria comunei Subcetate sub nr. 2176/21.05.2018 privind verificarea legalității actelor administrative adoptate de autoritatea administrației publice locale a comunei Subcetate, Expunerea de motive nr. 2026/70/21.05.2018, Referatul de aprobare al primarului comunei Subcetate nr. 2026/71/21.05.2018, Raportul compartimentului de specialitate nr. 2026/72/21.05.2018 și Hotărârea Consiliului Local nr. 65/2017 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2018,

-Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

-Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare,

-Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

-art. 59-62 din Cap. VI- Modificarea, completarea, abrogarea și alte evenimente legislative, coroborat cu cap IX- Norme cu privire la actele normative adoptate de autoritățile administrației publice locale, ale Legii nr. 24/2000, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative,

Luând în considerare avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Subcetate,

În temeiul art. 27, art. 36, alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. c), art. 45 alin. (1) și alin. (2), lit. c) și art. 115, alin. (1), lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

**Art.1.** Se aprobă modificarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Subcetate nr. 65/21.12.2017 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a a taxelor speciale pe anul 2018, anexa nr. 1, după cum urmează:

(1) Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, conform art. 474 alin.(1), lit.b). și c) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal:

<b>Art. 474 alin. (1)</b> Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban	<b>NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2018</b>	<b>NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2018</b>
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -	- lei -
b) între 151 și 250 m <sup>2</sup> inclusiv	6 - 7	4
c) între 251 și 500 m <sup>2</sup> inclusiv	7 - 9	5

(2) se stabilește cota taxei pentru serviciile de reclamă și publicitate, pentru anul fiscal 2018, prevăzut de art. 477 alin.(5), la 3%.

(3) se completează capitolul –„Impozitul pe teren și taxa pe teren” corespunzător cu zona A și zona B pentru rangul localității IV și V, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(4) se completează nivelul taxelor judiciare de timbru, în conformitate cu art. 4, art. 5, alin. (1), lit. a), c), d), e) și f), alin. (2), art. 9, lit. g), art. 10, alin. (3), art. 23, alin. (2) și art. 24, alin. (3) din O.U.G. nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă rectificarea temeiului juridic al Hotărârii Consiliului Local al comunei Subcetate nr. 65/21.12.2017 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pe anul 2018, respectiv pg.1, din :

*art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare*

în :

art. 20, alin. (2), lit d) din Ordonanța Guvernului nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare

**Art.3.** Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului, județul Harghita, compartimentului impozite și taxe, urbanism și adusă la cunostință publică prin afișare.

**Art.4.** Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Subcetate, județul Harghita, prin aparatul de specialitate.

Subcetate la 29 mai 2018

Președinte de ședință,  
Rusu Vasile



Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretarul comunei Subcetate  
Sbanca Mariana-Doina



**IMPOZITUL/TAXA\*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN**  
**ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII**

Art. 465 alin. 3

Nr. Crt	Categorია de folosință	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL FISCAL 2018 ZONA (LEI/HA)					NIVELUL STABILIT PE ANUL 2018 PENTRU LOCALITATEA CU RANG V, ZONA B, ÎNMULȚIT CU COEFICIENTUL DE CORECȚIE
		ZONA A	ZONA B	NIVELUL STABILIT PE ANUL 2018 PENTRU LOCALITATEA CU RANG IV, ZONA A, ÎNMULȚIT CU COEFICIENTUL DE CORECȚIE	NIVELUL STABILIT PE ANUL 2018 PENTRU LOCALITATEA CU RANG V, ZONA A, ÎNMULȚIT CU COEFICIENTUL DE CORECȚIE	NIVELUL STABILIT PE ANUL 2018 PENTRU LOCALITATEA CU RANG V, ZONA B, ÎNMULȚIT CU COEFICIENTUL DE CORECȚIE	
1	Teren arabil	28	21	31	28	21	
2	Pășune	21	19	23	21	19	
3	Fâneață	21	19	23	21	19	
4	Vie	46	35	51	46	35	
5	Livadă	53	46	58	53	46	
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	21	31	28	21	
7	Teren cu ape	15	13	17	15	13	
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	
9	Neproductiv	0	0	0	0	0	
Coeficienții de corecție : Rangul localității IV <u>1,10</u> Rangul localității V <u>1,00</u>							

\*) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.

**IMPOZITUL/TAXA\*) PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN**

**Art. 465 alin. 7**

Nr. Crt	Categoria de folosință	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL FISCAL 2018	NIVELUL STABILIT PE ANUL 2018	NIVELUL STABILIT PE ANUL 2018 PENTRU LOCALITATEA CU RANG V ÎNMULȚIT CU COEFICIENTUL DE CORECȚIE
		IMPOZIT (LEI/HA)	IMPOZIT (LEI/HA)	IMPOZIT (LEI/HA)
1	Teren cu construcții	22	24	23
2	Teren arabil	42	46	44
3	Pășune	20	22	21
4	Fâneață	20	22	21
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt 5.1	48	53	50
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt 6.1	48	53	50
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1.	8	9	8
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 ani și pădure cu rol de protecție	0	0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	1	1	1
8.1	Teren cu amenajări piscicole	26	29	27
9	Drumuri și căi ferate	0	0	0
10	Teren neproductiv	0	0	0

Coeficienții de corecție :  
 Rangul localității IV \_\_\_\_\_ 1,10  
 Rangul localității V \_\_\_\_\_ 1,05

\*) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, se stabilește taxa pe teren, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, în condiții similare impozitului pe teren.



### III. Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru

#### NIVELURILE TAXELOR JUDICIARE DE TIMBRU CARE SE ACTUALIZEAZĂ/AJUSTEAZĂ?

Art. 4. - (1) În cazul acțiunilor posesorii taxa judiciară de timbru se calculează la o valoare care se stabilește la 20% din valoarea bunului a cărui posesie se solicită.

(2) Taxa judiciară de timbru pentru acțiunile care au ca obiect un dezmembrământ al dreptului de proprietate se calculează la o valoare stabilită la 20% din valoarea bunului asupra căruia poartă dezmembrământul. În cazul cererilor care au ca obiect servituți taxă judiciară de timbru se calculează prin raportare la 20% din valoarea imobilului asupra căruia se solicită constituirea servituții.

Art. 5. - (1) Cererile în materia partajului judiciar se taxează astfel:

a) stabilirea bunurilor supuse împărțelii - 3% din valoarea acestora;

c) creațe pe care coproprietarii le au unii față de alții, născute din starea de proprietate comună - 3% din valoarea creanțelor a căror recunoaștere se solicită;

d) cererea de raport - 3% din valoarea bunurilor a căror raportare se solicită;

e) cererea de reducere a liberalităților excesive - 3% din valoarea părții de rezervă supusă reintregirii prin reducțiunea liberalităților;

f) cererea de partaj propriu-zis, indiferent de modalitatea de realizare a acestuia - 3% din valoarea masei partajabile. stabilirea bunurilor supuse împărțelii - 3% din valoarea acestora.

(2) Dacă cererile în materia partajului judiciar prevăzute de alin. (1) se formulează în cadrul aceleiași acțiuni, aceasta se taxează cu o singură taxă de 5% din valoarea masei partajabile.

Art. 9. Următoarele cereri formulate în cursul procesului sau în legătură cu un proces se taxează astfel:

lit. g) cereri pentru repunerea pe rol, când suspendarea judecării se datorează părților - 50% din taxa judiciară de timbru pentru cererea sau acțiunea a cărei judecare a fost suspendată.

Art. 10 - (3) În cazul în care prin contestația la executare silită se invocă, în condițiile art. 712 alin. (2) din Codul de procedură civilă, și motive de fapt sau de drept privitoare la fondul dreptului, taxa de timbru se stabilește potrivit art. 3 alin. (1).

Art. 23 - (1) Cererile pentru exercitarea apelului împotriva hotărârilor judecătorești se taxează cu 50% din:

a) taxa datorată pentru cererea sau acțiunea neevaluabilă în bani, soluționată de prima instanță, dar nu mai puțin de 20 lei;

b) taxa datorată la suma contestată, în cazul cererilor și acțiunilor evaluabile în bani, dar nu mai puțin de 20 lei.

(2) Apelul incident și apelul provocat se taxează potrivit regulilor prevăzute la alin. (1).

Art. 24 - (1) Recursul împotriva hotărârilor judecătorești se taxează cu 100 lei dacă se invocă unul sau mai multe dintre motivele prevăzute la art. 488 alin. (1) pct. 1-7 din Codul de procedură civilă.

(2) În cazul în care se invocă încălcarea sau aplicarea greșită a normelor de drept material, pentru cereri și acțiuni evaluabile în bani, recursul se taxează cu 50% din taxa datorată la suma contestată, dar nu mai puțin de 100 lei; în aceeași ipoteză, pentru cererile neevaluabile în bani, cererea de recurs se taxează cu 100 lei.

(3) Recursul incident și recursul provocat se taxează după regulile prevăzute la alin. (1) și (2).

